İlan No:f-403680-496 Ref.No:663174

TOKİDE II 6.ARA KAT II 143m² 3+1 II E.BANYO II MUHTEŞEM MANZARA Ankara / Sincan

Satılık - Apartman Dairesi 6,970,000 TL | 143 m2 Ankara / Sincan



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Bulunduğu Kat	:	6
Bina Kat Sayısı	:	7
İnşa Yılı	:	2021
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Güney Batı
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	102165
Tapu - Parsel	:	3
Krediye Uygun	:	Evet



Cengiz EREN
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 532-1005545

EPA SİNCAN TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 552-3168337
Faks 90 312-5578383
Ahimesut Bulvarı No:164/1
Elvanköy/Sincan/Ankara
Sincan / Sincan
, Ankara

* İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Kiler, Şofben,
* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, PVC Dograma,
* Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
* Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakin,

EPA CENGİZ EREN EMLAK

KISA SÜRELİĞİNE ; FİYATIMIZ 7.140.000 DEN DÜŞMÜŞTÜR. KÖK TAPU KREDİ LİMTİSİZ
DAİRE

DAİREMİZİN ÖZELİKLERİ: TOKİ`nin EN Çok Tercih Edilen 1.Bölge 2.Etap`ta Bulunmaktadır. &) TOKİ`nin En Büyük 3+1 Dairesidir. &) Brüt 143m² Alana Sahiptir. &) Ebeveyn Banyoludur. &) Vestiyer, Port Manto Yapılıdır &) Cam Balkon Mevcuttur. &) Mutfak Tezgahı Yapılıdır. &) Önü Açık Balkon &) Taş Yünü Isı Yalıtımı &) Duşakabin &) Şofben - Pimapen &) Dairemiz Oldukça Kullanışlıdır. &) Dairemiz Ferah Aydınlık Bir Dairedir &) Ankastre 3lü Set Takılıdır. &) Asansör, Merkezi Sistem &) Site Yönetimi - Apartman Görevlisi &) Dairemiz Randevu İle Gösterilmektedir. BULUNDUĞU ETAP/LOKASYON/ULAŞIM: &) Dairemiz Merkez TOKİ Konutları İçerisindedir. &) Tercih Edilen; 1.Bölge 2.Etap`ta Bulunmaktadır. &) Site İçerisindedir. &) Bölgenin Konum Olarak En Güzel Dairesidir. &) Çocuk Oyun Parkı ve Spor Alanları
Mevcuttur.

&) Sitenin Çevre Duvarları ile Güvenlik Kameraları Yapılmıştır. &) Otobüs ve Minibüs Durakları Hemen Binanın Önündedir. &) Semt Pazarına, Camiye, Çarşıya ve Marketlere Yürüme Mesafesindedir. &) İlkokul ve Ortaokula Yürüme Mesafesindedir. İLETİŞİM NUMARALARIMIZ: (0312) 557 83 83 OFİS TELEFONU (0532) 100 55 45 MÜNİR AYDIN ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ:SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarsısı)KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ. epacengizerenemlak.sahibinden Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























