

TAHSİN YAZICIDA 160 m2 SİTE İÇERİSİNDE 4. KAT 3+1 KİRALIK DAİRE İzmir / Karabağlar

Kiralık - Apartman Dairesi 50,000 TL | 160 m2 İzmir / Karabağlar



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 4
Bina Kat Sayısı : 7
İnşa Yılı : 2005
Peşinat : 0 TL
Depozit : 50000 TL
Yapının Yönü : Doğu
Güney
Balkon Sayısı : Batı
2
Aidat : 1000 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 13839
Tapu - Parsel : 7



Oğuzhan ŞENTÜRK

Telefon 90 232-2455050

Cep Telefonu 90
532-5428727

EPA İZMİR HATAY CADDE
TEMSİLCİLİĞİ

Telefon 90 232-2455050

Cep Telefonu 90
532-4509509

Faks 90 232-2455050

İnönü Caddesi No:379 D. 2

Karabağlar / Hatay

, İzmir

- * İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Kiler, Mutfak Doğalgaz, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, PVC Dograma,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kreş, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

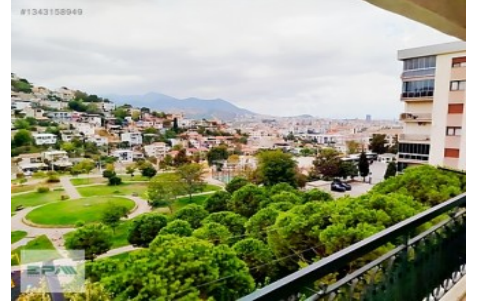
TAHSİN YAZICI`DA GENÇ BİNADA ÖNÜ AÇIK PARK MANZARALISİTE İÇERİSİNDE OTOPARKLI ASANSÖRLÜ 160 M²; 3+1 KİRALIK DAİRE 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 Lokasyon 00 00 00 İzmir / Karabağlar / Tahsin Yazıcı Mah. 00 9312 Sokak 00 00 00 00 00 Oda Sayısı 00 00 00 00 3+1 00 00 00 00 Kullanım Alanı 00 00 00 160 m²; 00 00 00 Banyolu) 00 00 00 00 Ek Depo Alanı 00 00 00 Kiler Mevcut 00 00 00 00 Manzara & Cephe 00 00 00 Park Özellikleri 00 00 00 Asansörlü & Açık Otoparklı 00 00 00 Genel Açıklama Yeşilyurt`un en çok tercih edilen ve yerleşim alanlarından Tahsin Yazıcı Mahallesi, 9312 Sokak`ta yer alan Dostlar Sitesi`nde; konforlu, ferah ve keyifli bir yaşam alanı kiralıktır. 4 &uncü katta bulunan dairemiz, 160 m²; net/brüt kullanım alanı ve kullanışlı 3+1 mimari planı ile aileler için ideal bir yaşam alanı sunmaktadır. Önü tamamen açık olan daire, doğrudan park manzarasına bakmakta; gün boyu doğal ışık alarak ferah bir atmosfer sağlamaktadır. Çift banyosu ve ev içi düzeni kolaylaştıran kileri ile tüm günlük ihtiyaçlarınıza pratik çözümler sunmaktadır. Daire ve Site Özellikleri & Geniş Kullanım Alanı: 160 m²; ferah ve kullanışlı 3+1 oda planı & Manzara & Cephe: Park manzaralı, önü tamamen açık, aydınlık ve havadar & Kiler: Ev içi depolama imkanı sağlayan özel kiler odası & Çift Banyo: Ebeveyn ve genel kullanıma uygun 2 adet banyo & Asansör: Bina içerisinde düzenli bakımlı asansör & Açık Otopark: Siteye ait araç park alanı & Nezih Çevre: Ailelerin ağırlıkta olduğu, huzurlu ve emniyetli site ortamı & Doğalgaz Kombili & Salonda 24 BTU ayaklı klima ile 1 oda`da 12 BTU split klima demirbaş olarak bulunmaktadır. Konum ve Ulaşım Avantajları & Toplu taşıma hatlarına (otobüs ve dolmuş duraklarına) yürüme mesafesinde & Semt pazarı, zincir marketler, eczaneler, ilkokul ve liselere çok yakın konumda & Yeşilyurt Devlet Hastanesi ve sağlık ocaklarına kolay erişim & Park ve sosyal alanların hemen yanı başında EĞİTİM KURUMLARINA: Aydınoglu Mehmetbey İlkokuluna Ülkü ortaokuluna Rota KOLEJİ`ne yürüme mesafesindedir. AİDAT : 1000 TL dir. Kiralamalarda FİNDEKS Raporu ve Müteselsil kefil istenmektedir. www.findeks.com adresinden veya e-devlet ile bankalardan da alabilirsiniz. EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ, SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI TARAFINDAN GAYRİMENKUL ALIM-SATIM ve KİRALAMALARINDA YETKİLENDİRİLMİŞ BİR İŞLETME OLUP, OĞUZHAN ŞENTÜRK GAYRİMENKUL DANIŞMANLIĞI TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGESİ NO: 3500039-14`DIR. CEP TEL. 0 532 542 87 27 EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ, : 05.06.2018 tarih ve 30442 SAYILI TAŞINMAZ TİCARETİ HAKKINDA YÖNETMELİĞİN 19/1 BENDİ GEREĞİNCE SUNUMLAR VE YER GÖSTERMELER, &`TAŞINMAZ GÖSTERME BELGESİ`&`İMZALATILARAK YAPILMAKTADIR. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



#1343158949



#1343158949



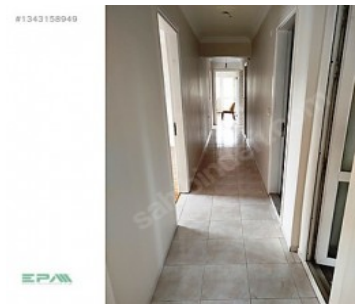
#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949

