İlan No:f-812907-2162 Ref.No:656274

Balgat Oğuzlar Tabela Değeri Yüksek, 120 M2 Geniş Cepheli Dükkan Ankara / Çankaya

Kiralık - Dükkan 75,000 TL | 130 m2 Ankara / Çankaya



Oda / Bölme	:	3
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Bulunduğu Kat	:	Giriş Kat
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
İnşa Yılı	:	1993
Yapının Yönü	:	Batı
Aidat	:	750 TL
Tapu Ada	:	25999
Tapu - Parsel	:	1



Mustafa YILDIRIM
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 549-4801332

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

Balgat Oğuzlar`da geniş vitrini, merkezi konumu ve kullanışlı iç yapısıyla birçok sektöre uygun 2 Katlı, Mağaza Dükkan Dükkan Özellikleri: *-* Giriş Katı 2 Bölüm ve Bodrum katı (130 m2) *-* Mağaza dükkan *-* 9,5 metre geniş cephe *-* Kombili ısınma sistemi (Aidat: 750 TL) *-* Batı cephe *-* 2 adet WC *-* Geniş vitrin ve yüksek görünürlük *-* Ofis, mağaza, showroom, klinik, eğitim merkezi, güzellik merkezi ve çeşitli ticari faaliyetler için uygun Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Yoğun yaya ve araç trafiğine yakın konum *-* Mevlana Bulvarı ve çevresindeki bakanlıklara, yargı mercilerine, siyasi partilerin genel merkezlerine ve noterlere oldukça yakın bir konumdadır. *-* Balgat`ın meşhur iş kuleleri, plazaları ve kurumsal şirket yönetim ofisleri yakını *-* Balgat/Ceyhun Atıf Kansu şubelerine yürüme mesafesindedir. Ticari işlemler için büyük kolaylık sağlar. *-* Bölgenin en popüler restoran zincirleri, kafeleri, iş yemeği mekanları ve otelleri dükkanın hemen yakınındaki paralel caddelerde Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*












URAZ










