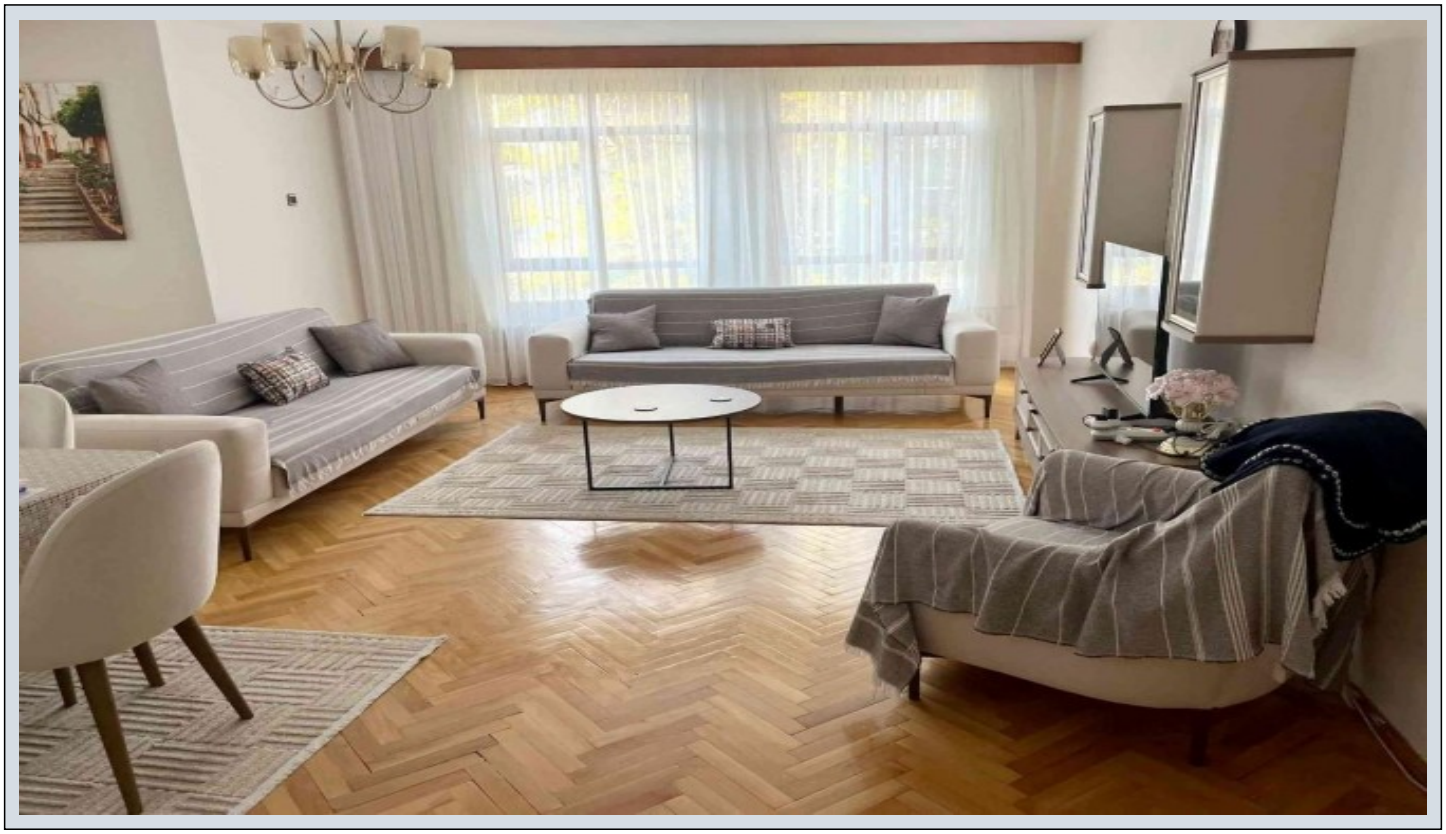
İlan No:f-812907-2164 Ref.No:668067

Prestijli Konum, Tunalı Hilmi Yakını, Gülden Skta Asansörlü 3+1 Ankara / Çankaya

Satılık - Apartman Dairesi 9,250,000 TL | 140 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Isıtma	:	Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	3
Bina Kat Sayısı	:	4
İnşa Yılı	:	1986
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Güney Batı
Balkon Sayısı	:	2
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Tapu Yok
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	
Tapu - Parsel	:	
Krediye Uygun	:	Evet



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* İç Özellikler : Ahşap Doğrama, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Parke, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
* Bina : Asansör, Kapıcı, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Okul,
* Site : Otopark - Açık,
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

Çankaya`nın En Prestijli ve Merkezi Noktalarından Gülden Sokak`ta, Tunalı Hilmi Caddesi`ne Yürüme Mesafesinde Ferah 3+1 *-* 3+1, 140 m2 *-* 4 katlı binada 3.Katta *-* Ön cephe (Güney, batı) *-* Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 6.500TL) *-* Asansörlü *-* Her daire ait tapuya kayıtlı depo *-* Su deposu, hidrofor *-* Merkezi Konumda *-* Toplu Ulaşım güzergahında *-* Alış veriş marketlerinin, bankaların, kafe ve restoranların bulunduğu bölgede *-* Şili Meydanına, Tunalı’ya, Kuğulu Park`a, Seğmenler Parkı`na yürüme mesafesinde *-* Kızılay`a yakın *-* Cinnah Caddesi paralelinde *-* Ankara Yıldırım Beyazıt Üniversitesi Cinnah Yerleşkesi arkası *-* Ahmet Vefik Paşa İlkokulu, Denge Anadolu Lisesi çok yakını *-* Özel Hrs Kadın Hastalıkları Doğum Hastanesi Güven Hastanesi yakını NOT: Gayrimenkulde kiracı bulunmaktadır. Gayrimenkul randevu alınarak gösterilmektedir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*





















