İlan No:f-703980-1011 Ref.No:662345

# Hatay İnönü Caddesinde Geniş Cepheli 50 M2 Kiralık Dükkan Izmir / Karabağlar

For Rent - Shop 85,000 TL | 50 m2 Izmir / Karabağlar

| | |
|---|---|
| Room / Division : | 2 |
| Property Condition : | Second Hand |
| Usage Status : | Empty |
| Which Floor : | Basement |
| Heating : | Air Conditioning |
| Construction Year : | 1996 |
| Property Direction : | North |
| Dues : | 0 TL |
| Title Deed - Area No : | 6556 |
| Title Deed - Parcel No : | 15 |

Süleyman Kümbetli
Telefon 90 232-2455050
Cep Telefonu 90 506-2983536

EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 232-2455050
Cep Telefonu 90 532-4509509
Faks 90 232-2455050
İnönü Caddesi No:379 D. 2
Karabağlar / Hatay
, Izmir

* Building : Telephone Line,
* Internal Properties : ADSL,
* Environment : Hospital / Health facility,

Dükkanımız Hatay semtinin en prestijli noktalarından Hakimevleri mevkisinde, doğrudan İnönü Caddesi üzerinde yer almaktadır. Yaya ve araç trafiğinin zirvede olduğu, tabela görünürlüğü ve reklam kabiliyeti oldukça yüksek bir konumdadır. Etrafında popüler yiyecek-içecek işletmeleri, kafeler, zincir mağazalar ve yoğun konut dokusu bulunmaktadır. Müşteri potansiyeli çok yüksektir. Gayrimenkulün Teknik Özellikleri: Kapalı Alan: 50 m² net kullanışlı düz ayak iç mekan. Ön Kullanım Alanı: Kendine ait 16 m² geniş ön kullanım (cephe) alanı mevcuttur. (Müşteri ağırlama, dış mekan teşhiri veya oturma alanı için idealdir). Altyapı: Dükkan içerisinde bağımsız Mutfak/Mutfak Nişi ve Tuvalet (WC) yer almaktadır. Tadilat masrafı düşüktür. Cephe: Tamamı cam giydirme geniş vitrin yapısına sahiptir. Hangi İş Kollarına Uygundur? . Geniş ön kullanımı ve cadde üzeri konumu sayesinde; Butik Kafeler, Paket Servis Noktaları (Tatlıcı, Börekçi, Şarküteri), Güzellik Salonu/Kuaför, Eczane/Optik/Medikal, Sigorta/Emlak Ofisleri, Kargo Dağıtım Noktaları veya Showroom kullanımına son derece uygundur. Detaylı bilgi ve yer gösterme randevusu için lütfen bizimle iletişime geçiniz. SÜLEYMAN KÜMBETLİ 05062983536

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

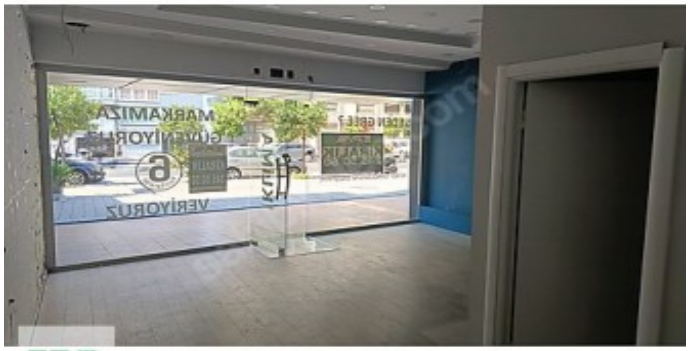
İlan No:f-703980-1011 Ref.No:662345

#1338073037

#1338073037

#1338073037

#1338073037



#1338073037

İlan No:f-703980-1011 Ref.No:662345