

PLEVNE MAH. PLEVNE CD. | ASANSÖRLÜ | FERAH 2+1 | KREDİYE UYGUN Ankara / Sincan

For Sale - Apartment 3,390,000 TL | 100 m2 Ankara / Sincan



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 1
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 4
Building Floor Number : 4
Construction Year : 2015
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : South
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No : 657
Title Deed - Parcel No : 12
Available to Bank Credit : Yes



Cengiz EREN
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90
532-1005545

EPA SİNCAN TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90
552-3168337
Faks 90 312-5578383
Ahimesut Bulvarı No:164/1
Elvanköy/Sincan/Ankara
Sincan / Sincan
, Ankara

- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows,
- * Environment : Shopping Center, Game Park, District Bazaar,
- * Location : City View, Close to Minibus Route,

□ PLEVNE MAHALLESİ'NDE ASANSÖRLÜ, FERAH 2+1 | KREDİYE UYGUN EPA CENGİZ EREN EMLAK güvencesiyle, Sincan Plevne Mahallesi Plevne Caddesi üzerinde bulunan, konumu ve kullanışlı yapısıyla öne çıkan 95 m²; net / 100 m²; brüt 2+1 dairemiz satışa sunulmuştur. □ DAİREMİZİN ÖZELLİKLERİ • 100 m²; brüt / 95 m²; net kullanım alanı • 2+1 kullanışlı ve ferah daire • 4 katlı binada • Asansörlü • Bireysel doğalgaz kombi • Isı yalıtımı • Pimapen doğrama • Duşakabin • Masrafsız ve bakımlı kullanım • Ferah ve aydınlık iç yapı • Kullanışlı oda ve yaşam alanları • Çocuk oyun parkı ve spor alanlarına yakın □ Yatırımcılar için de değerlendirilebilecek bir fırsattır. Dairede memur kiracı bulunmaktadır ve 25 Eylül tarihinde taşınması planlanmaktadır. □ KONUMU VE ULAŞIM AVANTAJLARI Dairemiz Plevne Mahallesi, Plevne Caddesi üzerinde, bölgenin merkezi ve ulaşımı kolay noktalarından birinde bulunmaktadır. □ Otobüs ve minibüs durakları binanın hemen önünde □ Marketlere ve çarşıya yürüme mesafesinde □ Camiye yakın □

Semt pazarına yakın □ İlkokul ve anaokulunun hemen yakınında □ Çocuk oyun parkları ve spor alanlarına yakın □ Perşembe Pazarı ve Yeşilova Mahallesi'ne yakın konum Konumu sayesinde hem oturma hem de yatırım amacıyla değerlendirilebilecek bir dairedir. □ FİNANSMAN AVANTAJI Dairenizi satın alırken farklı finansman seçeneklerinden yararlanabilirsiniz. Eminevim • Bir Evim • Fuzul Ev • Emlak Katılım Katılım finans kuruluşlarıyla satın alma konusunda detaylı bilgi için bizimle iletişime geçebilirsiniz. □ DETAYLI BİLGİ VE RANDEVU EPA CENGİZ EREN EMLAK



Ofis: 0312 557 83 83 □ Münir Aydın: 0532 100 55 45 Dairemiz randevu ile gösterilmektedir. □ TOKİ OFİSİ: Saraycık Mah. Oruçgazi Bulvarı 2436. Cad. No:2 1. Bölge 3. Etap Bulvar Çarşısı □ MERKEZ OFİS: Selçuklu Mah. Ahimesut Blv. 164/1 12. Cadde – Küçük Gimsa yanı / Sincan Emlakta Güvenilir Adres – EPA Cengiz Eren Emlak Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-403680-504 Ref.No:663196



İlan No:f-403680-504 Ref.No:663196

