

Sinpaş Marina Tower, Prestijli Konumda Manzaralı 3.5+1 Ankara / Çankaya

For Sale - Apartment 14,500,000 TL | 170 m2 Ankara / Çankaya



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating Type : Natural Gas
Building Floor Number : 47
Construction Year : 2018
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
Balcony Number : 1
Dues : 6000 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No : 29634
Title Deed - Parcel No : 5
Available to Bank Credit : Yes



Erol DEMİR
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Internal Properties : ADSL, Built-in White Goods Kitchen, Balcony, White-Goods, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Dressing Room, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Parquet - Laminate, Ceramic Ground, Air conditioner,
- * Building : Elevator / Lift, Pressure Tank, Generator-Power Unit, Doorman, PVC Windows, In Compound, Water tank, Fire ladder, In Garden,
- * Environment : Shopping Center, Cafeteria, Market, Game Park,
- * Compound : Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Social Facility, Gym, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor),
- * Location : Near to Street, Nature View, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Daire Özellikleri: *- 3+1+Giyim+çamaşır Odası, 170 m2 *- 47 katlı binada 28.Katta *- Önü açık doğa (Eymir ve Mogan) manzaralı *- Ön cephe (Güney, doğu) *- Merkezi ısı pay ölçerli *- Siemens marka ankastre ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) *- Salon ve yatak odasında klima *- Ebeveyn banyosu *- Full yapılı Site Özellikleri: *- Dört asansör *- Açık ve kapalı otopark *- 24 saat güvenlik personeli *- Kamera sistemi, görüntülü diafon *- Tam beslemeli jeneratör, hidrofor ve su deposu *- Elektrikli araç şarj istasyonu *- Restoran, kafe, eczane, sağlık ocağı, alışveriş merkezlerinin, marketlerin bulunduğu konsept içerisinde *- Sosyal tesisli: Açık ve kapalı yüzme havuzu, sauna, buhar odası, spor salonu, çocuk oyun parkı Lokasyon Özellikleri: *- Topu ulaşım güzergahında *- Acı Badem Hastanesi`ne yakını \*- Panora, One Tower, Kuzu Effect AVM`lere çok yakın *- Eymir Gölü`ne yakın konumda \*- T.R.T. Genel Müdürlüğü`ne komşu *- Turan Güneş Bulvarı paralelinde *- Şehit Doğukan Tazegül Anadolu Lisesi, Rauf Orbay İlköğretim okulu, Özel Bilnet Okulları, MBA Okulları Oran Kampüsü`ne oldukça yakın Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



