رقم الإعلان:f-1079901-94 رقم المرجع:665589

Rize Merkezde Kiralık 2+1 İçi Yapılı Daire - Kale Mah. Rize / Merkez

Аренда - квартира 25,500 TL | 85 m2 Rize / Merkez



Кол-во комнат	:	2
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	1
Статус объекта	:	Вторичное
Статус использования	:	Пустой(ая)
Отопление	:	Бойлер
Отопление (тип)	:	Природный газ
Этаж	:	4
Кол-во этажей в здании	:	4
Год постройки	:	1995
Аванс	:	0 TL
Депозит	:	0 TL
Направление/сторона	:	Восток
ежемесячн.платежи за обслуживание)	:	100 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве собственности на земельный участок
Title Deed - Area No	:	2581
Title Deed - Parcel No	:	1

Murat BALCI
هاتف 90 464-5021502
رقم الجوال 90 532-3524031

EPA YATIRIM GAYRİMENKUL
هاتف 90 464-2105300
رقم الجوال 90 532-3524031
فاكس 90 532-7775300
Cumhuriyet Cad. Başoğlu Han No:93
Merkez / -
, Rize

* Здание : Теплоизоляция,
* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
* Расположение : С видом на природу, Вид на город, Рядом маршруты микроавтобусов,

Rize`nin merkezi ve en gözde lokasyonlarından Kale Mahallesi`nde, iyi yaşam alanı sunan, içi tamamen yenilenmiş, masrafsız ve masrafsız KİRALIK 2+1 daire sizleri bekliyor. Meydan`a yürüme mesafesinde, ulaşım ağlarına son derece yakın bir konumda yer alan bu daire, şehir hayatının tüm olanaklarına kolay erişim imkanı sunuyor. Dairenin bulunduğu giriş katında bir marketin olması, günlük ihtiyaçlarınızı hızlıca karşılamanız için büyük bir kolaylık sağlıyor. Binamızda hakim olan aile ortamı ve nezih komşuluk ilişkileri, huzurlu ve güvenli bir yaşam sürmeniz için ideal bir atmosfer yaratıyor. Rize`nin merkezinde, hem konforlu hem de merkezi bir yaşam arayanlar için kaçırılmayacak bir fırsat! Dairemiz, 80m² net ve 85m² brüt kullanım alanına sahip olup, 2+1 oda düzeniyle ferah bir yaşam alanı sunmaktadır. Kapalı mutfak tasarımı, yemek yapma ve hazırlama süreçlerinizde size daha fazla alan ve konfor sağlıyor. Kombi (doğalgaz) ile ısıtılan dairede, ısı ve ses yalıtımı sayesinde enerji verimliliği ve sessiz bir yaşam ortamı hedeflenmiştir. Balkonlu olması, açık havada keyifli vakit geçirmenize olanak tanırken, banyo sayısı (1 adet) ve güncel iç özellikleriyle modern bir yaşam standardı sunuyor. Daire, boş durumda olup hemen taşınmaya uygundur. Rize`nin merkezi konumunda yer alan bu daire, şehir merkezine, ana yola, caddeye, otobüs durağına ve dolmuş güzergahına yakınlığıyla ulaşım açısından büyük avantaj sağlıyor. Ayrıca, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler, eczaneler, hastaneler, sağlık ocakları, polis merkezleri, itfaiye gibi temel ihtiyaç noktalarına kolay erişim imkanı sunuyor. İlkokul, ortaokul ve lise gibi eğitim kurumlarının yanı sıra, park ve yeşil alanlara yakınlığı da yaşam kalitenizi artıracaktır. Rize Merkezde Yaşamın Keyfi Konum: Rize Merkez, Kale Mahallesi, şehir merkezine ve meydana yürüme mesafesinde Ulaşım Kolaylığı: Ana yol, cadde, otobüs durağı, dolmuş güzergahına yakın Çevresel Olanaklar: Market, semt pazarı, AVM, eczane, hastane, sağlık ocağı, polis merkezi, itfaiye Eğitim İmkanları: İlkokul, ortaokul, lise yakın Sosyal Yaşam: Park ve yeşil alanlar, aile ortamı İç Özellikler: 2+1 oda, 80m² net kullanım alanı, kapalı mutfak, balkon Isıtma ve Yalıtım: Kombi (doğalgaz) ısıtma, ısı ve ses yalıtımı Ekstra: Giriş katta market, temiz ve nezih bina Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

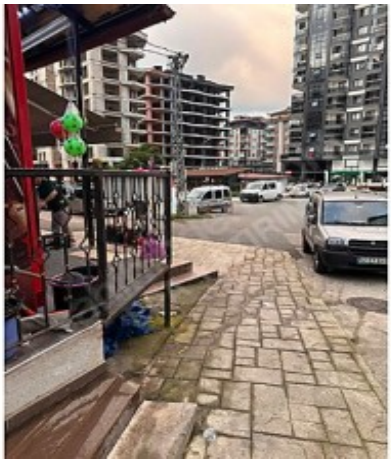
#1345595668











رقم الإعلان:f-1079901-94 رقم المرجع:665589



