İlan No:f-812907-2167 Ref.No:668224

Çankayanın Prestijli,Nezih Sokağı Bestekarda Modern Yapılı 3+1 Ankara / Çankaya

Аренда - квартира 40,000 TL | 125 m2 Ankara / Çankaya



Кол-во комнат	:	3
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	1
Статус объекта	:	Вторичное
Статус использования	:	С арендатором
Отопление	:	Бойлер
Отопление (тип)	:	Природный газ
Этаж	:	3
Кол-во этажей в здании	:	3
Год постройки	:	1986
Аванс	:	0 TL
Депозит	:	0 TL
Направление/сторона	:	Запад
Кол-во балконов	:	2
ежемесячн.платежи за обслуживание)	:	0 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве собственности с кондоминимумом
Title Deed - Area No	:	2513
Title Deed - Parcel No	:	37



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната HILTON , Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
* Здание : консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, В саду,
* Окрестности : Маркет, Игровая площадка, Школа,
* Жилой комплекс : открытая парковка,
* Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

- 3+1, 125 m2 *-* 3 katlı binada 3.katta *-* Arka cephe (Batı) *-* Kombili ısıtma sistemi *-* Modern, şık yapılı *-* Dekoratif elektronik şömine *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) *-* Açık otoparklı *-* Merkezi konumda *-* Kızılay`a, Tunalı`ya, Esat`a, T.B.M.M.`ye, Bakanlıklar`a yürüme mesafesinde *-* Liv Hastanesi yanı *-* Lokman Hekim Hastenesi, Dünya Göz Hastanesi`ne çok yakın *-* Atatürk Bulvarı paralelinde *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Bankaların, restoran ve kafelerin bulunduğu lokasyonda NOT: Gayrimenkul, randevu alınarak gösterilmektedir. Gayrimenkulde kiracı bulunmaktadır. Kiracı, 15 Aralık 2026 tarihinde tahliye edecektir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

























