

YUNANİSTAN - ATİNA - KİFİSSİA - POLİTEİADA 250 M2 SATILIK DAİRE
İstanbul / Beşiktaş

450,000 € | 250 m2 İstanbul / Beşiktaş



3 : فرغ الدد
 1 : نول اصل الدد
 3 : تامام الدد
 3 : ةلودل لكه
 3 : غراف
 3 : ةئفدت
 3 : دوقول عون
 1 : قباطي أب
 3 : انبال قباط مقرر
 2004 : اشنال خيرات
 0 TL : يلو ةعفد
 3 : مرن
 3 : بونج
 2 : ةرشال مقرر
 0 TL : تادئاع
 0 : راجال لخد



Taylan ŞİMŞEK
 Telefon 90 212-2642044
 Cep Telefonu 90
 533-4731195

EPA İSTANBUL ULUS
 TEMSİLCİLİĞİ
 Telefon 90 212-2642044
 Cep Telefonu 90
 533-4731195
 Faks 90 212-2642044
 Adnan Saygun Cad. No 26A -
 Deniz Sitesi Daire 3 Ulus/
 Beşiktaş- İstanbul
 Beşiktaş / -
 , İstanbul

- * زافلتل طيرش ,نوتليه مامح ,زهاج خبطم ,ةنازخ ,ةفرش ,جدم خبطم ال ,يبشخ باب ,ADSL : ةلخاد صاوخ ,كشك ,ءالطال ءارش ,قق ر - تاوضرال ,بلصل بشخل ,هيجراخل رئاتس ,مامحتسالال صوح عم مامح ,وبق ,رمق / ,فقسلا لالاع ,ةأفدم
- * ةقءلحلا ف ,هالمال نازخ ,يرارل لزلل ,ززم ,تن ربالف ,ءمصم : ىنبم
- * زايحنا : ةجراخ صاوخ
- * حوتفم جارك : عقوم
- * ءماعال تالصاومال نم ببق ,ورتمال لىل ببق ,ةعبط رظنم ,رحبالل رظنم ,عراشل نم ببق : ناكم ,سوب ينيمال عراش نم ببق

Yunanistan'da gayrimenkul yatırımı yapma ve oturma izni almanın tam zamanı !!! Yunanistan Merkez Bankası verilerine göre komşuda bazı bölgelerde gayrimenkul fiyatları 2007 yılından bu yana yaklaşık % 50 düştü !!! Bu durum yatırımı yapmak isteyenlere eşsiz fırsatlar sunuyor. Gayrimenkul yatırımlarının kısa bir süre sonra katlanarak geri döneceği ön görülüyor. Gayrimenkul Euro cinsinden alınıp Euro cinsinden değerlendirileceği için yatırımınızda "kur riski" tamamen ortadan kalkmış oluyor. Üstelik yatırımınızla birlikte Yunanistan'da "oturma izni" ve AB üyesi (Schengen bölgesi) ülkelerde vizeye ihtiyaç duymadan "serbest dolaşım hakkı" elde ediyorsunuz. Yunanistan oturma izni verdiği kişilerden "fiilen oturma şartı" aramadığından dilerseniz gayrimenkulünüzü kiraya vererek ayrıca Euro bazında ek gelir elde edebilirsiniz. Atina'da yerleşik gayrimenkul danışmanları, avukat, noter, mimar, mühendis, mali müşavir ve tercümandan oluşan uzman kadromuzla hizmetinizdeyiz… * Bölge ve emlak seçimi, * Emlak ekspertiz ve emlak mevcut durum analiz raporu (yasalara uygunluk), * Vergi dairesi, tapu dairesi, devlet mülk sicil dairesi ve bankalardaki tüm işlemler, * Sizin ve aileniz için oturma izinlerinin alınması, * Gerekğinde her türlü tamirat / tadilat işlerinin yapılması, * Alacağınız gayrimenkulün kiraya verilmesi, Gayrimenkul yatırımınızda isterseniz A&dan Z&ye tüm adımlarda, isterseniz sadece tercih edeceğiniz adımlarda her zaman yanınızdayız. Detaylı bilgi edinmek ve mevcut portföyümüzü incelemek için lütfen irtibata geçiniz… Taylan Şimşek 0533 473 11 95 ‐ 0212 269 22 05 EPA Emlak Pazarlama A.Ş.*



