رقم الإعلان:f-1067343-12 رقم المرجع:532527

# EPA UĞURDAN ŞIRALIKDA VİLLA SİTESİNDE SATILIK BAHÇELİ VİLLA Düzce / Merkez

للبيع - فيلا 5,700,000 TL | 189 m2 Düzce / Merkez

| | | |
|---|---|---|
| عدد الغرف | : | 4 |
| عدد الصالون | : | 1 |
| عدد الحمامات | : | 3 |
| نوع الهيكل | : | حديقة طابقين |
| هيكل الدولة | : | عالمة تجارية جديدة |
| وضع الاستخدام | : | فارغ |
| تدفئة | : | التدفئة المركزية |
| نوع الوقود | : | غاز طبيعي |
| رقم طابق البناء | : | 2 |
| تاريخ الانشاء | : | 2023 |
| دفعة اولى | : | 0 TL |
| جوانب الهيكل | : | شمال<br>الشرق<br>جنوب |
| رقم الشرفة | : | 2 |
| حالة السجل العقاري | : | سند طابو طابق بحق الانتفاع |
| مناسب لكرت البنك | : | نعم |

İbrahimTunahan Berber
هاتف 90 380-7438181
رقم الجوال 90 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
هاتف 90 380-7438181
رقم الجوال 90 535-5060655
فاكس 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

* خواص داخلية : ADSL, أعمال خشبية, حفلة شواء, الباب الصلب, باب الدوش, غرفة ملابس, خزانة, الاتصال الداخلي عبر الفيديو, حمام هيلتون, مدفأة,
* مبنى : فايبر تن, معزز, العزل الحراري, موزع الكهربائي, معالجات PVC, خزان المياه,
* معلومات عن المنطقة المحيطة : مركز تسوق, ماركت, مركز الشرطة, الأسواق حي,
* مكان : منظر طبيعة,

EPA UĞUR`DAN ŞIRALIK`DA VİLLA SİTESİNDE SATILIK BAHÇELİ
VİLLA

SİTE ÖZELLİKLERİ: BÖLGENİN EN PRESTİJLİ SİTESİ ALGÜN ROYAL`DE 52 LÜKS DAİRE VE 45 İKİZ VİLLADAN OLUŞMAKTA AÇIK HAVUZ AÇIK OTOPARK GÜVENLİK ŞİFRELİ VE KUMANDALI GİRİŞ-ÇIKIŞ YOĞUN OLARAK VİLLA UYGULAMASI OLAN BÖLGE PREMİUM DAİRELERİN VE VİLLALARIN OLDUĞU SİTE SİTENİN TAMAMI YIL SONUNA KADAR BİTECEKTİR VİLLA ÖZELLİKLERİ: 4+1 DUBLEKS ZEMİN KAT SALON, YATAK ODASI, BANYO-WC, MUTFAK VE BAHÇE 1. KAT BANYO-WC, 3 YATAK ODASI, EBEVEYN BANYOSU, GİYİNME ODASI, KİLER VE 2 BALKONDAN OLUŞMAKTA ŞÖMİNE BRÜT 189 M² NET 138 M² GİYİNME ODASI EBEVEYN BANYOSU 3 BANYOLU YERDEN ISITMA KENDİNE AİT OTOPARK MÜSTAKİL 70 M² BAHÇE ALANI KUZEY-GÜNEY-DOĞU CEPHELİ BİR CEPHESİ YOLA BAKMAKTA KAPANMA İHTİMALİ YOK OTURMAK İSTENİLDİĞİ TAKDİRDE 1 AYDA TESLİM EDİLMEK ÜZERE ÇALIŞMALAR HIZLANDIRILIYOR BİTMİŞ HALİ FOTOĞRAFLARDA MEVCUTTUR KONUM ÖZELLİKLERİ: DÜZCE MERKEZ ŞIRALIK MAHALLESİNDE GENEL İTİBARİ İLE VİLLA UYGULAMASININ YOĞUN OLDUĞU BÖLGEDE CUMHURİYET ANADOLU LİSESİ 1 KM DÜZCE ADLİYESİ 1.2 KM DÜZCE BELEDİYESİ KÜLTÜR MERKEZİ 1.3 KM D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 1.4 KM E80 İSTANBUL-ANKARA OTOYOLU DÜZCE GİŞELERİ 2 KM DÜZCE ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALİ 2 KM DÜZCE BELEDİYESİ VE MERKEZ 3 KM DÜZCE VALİLİĞİ 4 KM KREMPARK AVM 4 KM DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 5 KM ÖZDİLEK AVM 5 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 10 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 10 KM İSTANBUL 200 KM ANKARA 200 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ
https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

رقم الإعلان:f-1067343-12 رقم المرجع:532527