رقم الإعلان:f-872967-287 رقم المرجع:633695

# Urla Ovacık ta Doğa ve Huzur dolu Satılık Çiftlik  Izmir / Urla

للبيع - مزرعة  367,000,000 TL | 1,600 m2  Izmir / Urla




سنة جزيرة : 2902
سنة - بستة : 14



Nilay CİHAN
هاتف 90 232-7543777
رقم الجوال 90 533-6888068

EPA İNCİ GAYRİMENKUL
هاتف 90 232-7543777
رقم الجوال 90 532-4509509
فاكس 90 232-7543777
Yelatı Mah. Nur Dikmen Cd.
No:18 B Blok D.2
Urla / Köyler
, Izmir

Yaklaşık 51 dönüm olan çiftliğimizin dağılımı aşağıdaki gibidir:  41135 metrekare arazi içerisinde 868 metrekare yapı, 395 metrekare sundurma  1012 metrekare arazi içeriside 248 metrekare yapı, 180 metrekare sundurma (5 adet 1+0 oda, 1 adet 1+1 oda, 1 adet 1+1 mutfaklı oda, şömineli villa)  2574 metrekare arazi içerisinde 250 metrekare köyiçi imarlı, sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım  5765 metrekare arazi içerisinde 250 metrekare köyiçi imarlı, sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım  8,5 inçlik sondajlı derin kuyu  100 ton ham su, su arıtma ve arıtılmış su deposu 25 tonluk  Demir temelli, iki metre yükseklikte çevre derzli taş duvarla örülü  100 kwa direk tipi trafo  100 kwa teksan jeneratör (102 çalışma saati)  6000 metrekare kayrak taşı baskılı kürlenmiş site içi yollar  Çevresi 550 adet leylandilerle kaplı  660 adet zeytin ağacı (15 ton zeytin, 3 ton zeytinyağı/yıl )  50 adet narenciye  90 adet meyve ağaçları  60 adet ceviz ve badem ağacı  700 omca 7 yaşında 3500 metrekare bağ (kabernet savignon, shiraz, merlot, bornova misket, chardonay) (yaklaşık 500 şişe/yıl)  300 metrekare emprenye ahşap kullanımı  Akustik izolasyon, ses ve ışık sistemleri, 12000 watt ses sistemi, 20 adet robot, mikser, dj seti  Her bölüm için ayrı ayrı yerden ısıtma, hava ısıtma ve soğutma, havalandırma  1200 metrekare 600 tonluk doğal gölet ve devirdaimli doğal süs göleti  3 bölümlü kapalı ağıl ve sundurmaları (30 küçükbaş)  3 ayrı bölümlü kapalı kümes ve kafesleri (100 kanatlı) kaz evi, köpek kulübesi  Dilerseniz çiftliğin videosunu  you tube metrekareli kanalımızdan  (URLA DA RÜYA GİBİ ÇİFTLİK HAYATI ) başlığından izleyebilirsiniz  NİLAY CİHAN  DİLEK KATAL  EPA-İNCİ EPA - HATAYCADDE  0 533 688 80 68  0 532 450 95 09  0 232 754 3 777  0 232 245 50 50  Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

رقم الإعلان:f-872967-287 رقم المرجع:633695













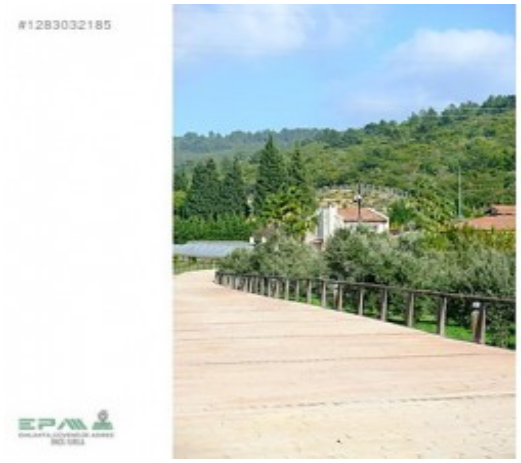

رقم الإعلان:f-872967-287 رقم المرجع:633695















