İlan No:f-703980-1021 Ref.No:667121

İNÖNÜ CADDESİ DENİZ & ŞEHİR MANZARALI 3+1 124 m2 SATILIK DAİRE
Izmir / Karabağlar

للبيع - شقة 7,900,000 TL | 124 m2 Izmir / Karabağlar

عدد الغرف	:	3
عدد الصالون	:	1
عدد الحمامات	:	1
نوع الهيكل	:	شقة
هيكل الدولة	:	اليد الثانية
وضع الاستخدام	:	فارغ
تدفئة	:	التدفئة المركزية
نوع الوقود	:	غاز طبيعي
بأي طابق	:	6
رقم طابق البناء	:	8
تاريخ الانشاء	:	1995
دفعة اولى	:	0 TL
جوانب الهيكل	:	جنوب غرب
عائدات	:	1000 TL
حالة السجل العقاري	:	سند طابو عمارات
دخل الاجار	:	43000
سند جزيرة	:	6529
سند - بستة	:	8
مناسب لكرت البنك	:	نعم

Oğuzhan ŞENTÜRK
Telefon 90 232-2455050
Cep Telefonu 90 532-5428727

EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 232-2455050
Cep Telefonu 90 532-4509509
Faks 90 232-2455050
İnönü Caddesi No:379 D. 2
Karabağlar / Hatay
, Izmir

* خواص داخلية : الباب الصلب, باب الدوش, يوجد في المطبخ غاز للتدفئة,
* معلومات عن المنطقة المحيطة : مركز تسوق, ماركت, ملعب, مركز الشرطة, الأسواق حي,
* مكان : منظر عالبحر, الطالة المدينة, قريب على المترو,

İNÖNÜ CADDESİ ÜZERİNDE KISMİ DENİZ & ŞEHİR MANZARALI 3+1 124M2 SATILIK DAİRE İnönü Caddesi Üzerinde, 6. Katta Kısmi Deniz & Şehir Manzaralı Satılık Ferah 3+1 (Net 110 m²) Arap Hasan Mahallesi’nde Prestijli Konum: Asansörlü, Önü Açık, 110 m² Net Satılık Daire Alaaddin Erdölek Apartmanı’nda Cadde Üzeri, Ulaşımın Merkezinde Manzaralı 3+1 Fırsatı Arap Hasan Mah. İnönü Caddesi üzerinde

Net Alan: 110 m²

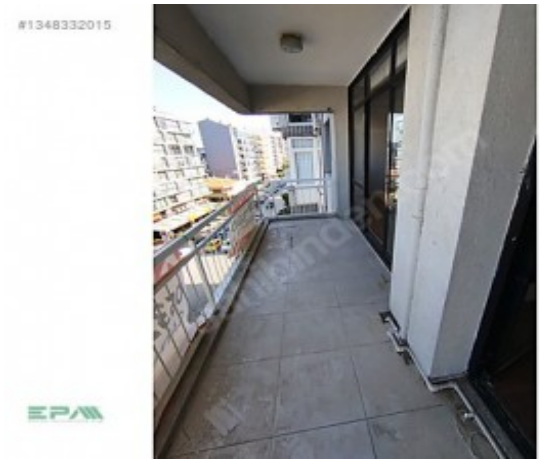
Kat: 6. Kat (Asansörlü)

Plan: 3 Oda 1 Salon

Manzara: Cadde, Şehir & Kısmi Deniz

Konum Avantajı: Cadde üzeri, metro ve tüm ihtiyaç noktalarının tam merkezinde. İzmir’in en köklü ve canlı arterlerinden biri olan İnönü Caddesi üzerinde, merkezi yaşamın tüm avantajlarını bir arada sunan dairemiz satışa HAZIRDIR. Arap Hasan Mahallesi, İnönü Caddesi üzerinde, 6. kat’ta yer alan bu daire; yüksek kat avantajı sayesinde cadde ve şehir hareketliliğinin yanı sıra kısmi deniz manzarasına hâkim, aydınlık ve ferah bir yaşam alanı sunmaktadır. 110 m² net kullanım alanına sahip 3 oda 1 salon planıyla, hem geniş aileler hem de konforlu bir şehir evi arayanlar için ideal ölçülerdedir. Bina bünyesinde asansör bulunmakta olup kapınızdan çıktığınız anda toplu taşıma (metro, otobüs, hatları), zincir marketler, kafeler, bankalar ve sağlık kuruluşları yürüme mesafesindedir. Daire ve Bina Özellikleri Konum: İzmir / Karabağlar / Arap Hasan Mahallesi / İnönü Caddesi No: 355 Apartman: Alaaddin Erdölek Apartmanı Oda Dağılımı: 3 Oda + 1 Salon (3+1) Kullanım Alanı: 110 m² Net Bulunduğu Kat: 6. Kat Bina Donanımı: Asansör mevcut Manzara: Açık cadde, panoramik şehir ve kısmi deniz manzarası Işık/Cephe: Yüksek kat avantajıyla gün boyu aydınlık ve havadar odalar Konum ve Çevre Avantajları Ulaşım: Hatay Metro istasyonlarına, otobüs ve dolmuş duraklarına adım mesafesinde. Alışveriş: Zincir süpermarketler, semt pazarı, eczaneler ve yerel esnafa doğrudan cadde üzerinden erişim. Sosyal Yaşam: Kafe, restoran, okul ve resmi kurumlara komşu, merkezi lokasyon. Detaylı bilgi ve yer gösterimi randevusu için iletişime geçiniz. Aidat: 1000TL. EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ, SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI TARAFINDAN GAYRİMENKUL ALIM-SATIM ve KİRALAMALARINDA YETKİLENDİRİLMİŞ BİR İŞLETME OLUP, OĞUZHAN ŞENTÜRK GAYRİMENKUL DANIŞMANLIĞI TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGESİ NO: 3500039-14’DIR. CEP TEL. 0 532 542 87 27 EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ, : 05.06.2018 tarih ve 30442 SAYILI TAŞINMAZ TİCARETİ HAKKINDA YÖNETMELİĞİN 19/1 BENDİ GEREĞİNCE SUNUMLAR VE YER GÖSTERMELER, ‘’TAŞINMAZ GÖSTERME BELGESİ’’ İMZALATILARAK YAPILMAKTADIR. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-703980-1021 Ref.No:667121



İlan No:f-703980-1021 Ref.No:667121