

EPA UĞURDAN KONURALPİN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER
Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 1,250,000 TL | 46 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 1
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 3
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2024
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Doğu
Güney
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Takas Yapılır : Evet



İbrahim Tunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı, Duşakabin,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,

EPA UĞUR`DAN KONURALP`İN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER PROJE ÖELLİKLERİ: PROJEMİZDE YARISI PEŞİN OLMAK ÜZERE KALAN MİKTAR 12 AY VADE İLE SATIŞLARIMIZ MEVCUTTUR PROJEMİZDE ZEMİN KAT BAHÇELİ DAİRELER 1.050.000₺ DEN BAŞLAMAKTADIR □PROJEMİZ A VE B OLMAK ÜZERE TOPLAM 66 DAİRE VE SPOR SALONUNDAN OLUŞMAKTADIR □A BLOK 30 VE B BLOKTA TAMAMI 1+1 OLMAK ÜZERE 36 DAİRE MEVCUTTUR □SİTEMİZ İÇERİSİNDE KAMELYALAR, BANKLAR VE SOSYAL ALANLAR MEVCUTTUR □AÇIK OTOYOLU □SİTEYE AİT SPOR SALONU □7/24 KAMERA KAYDI □GÜVENLİK □KUMANDALI GİRİŞ ÇIKIŞ □SİTE YÖNETİMİ □PEYZAJ ALANLARI □ÇİFT ASANSÖR □ZEMİN KATLAR BAHÇELİ DAİRELERDEN OLUŞMAKTA □BRÜT 46 M²; NET 42 M²; DAİRELER □DAİRELER SALON+MUTFAK, YATAK ODASI, BANTO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □GENİŞ KULLANIM ALANI □MİNİMALİST MİMARİ TASARIM □GECE AYDINLATMALARI □SPOT AYDINLATMA □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ÇİFT CAM PVC DOĞRAMA □ISI VE SES YALITIMI □ANKASTRE FIRIN □ZEMİN + 4 KATLI BLOKLAR □HER KATTA VE CEPHEDE DAİRE MEVCUTTUR KONUM ÖZELLİKLERİ: □ÜNİVERSİTE KAFELER CADDESİ 50 M □TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KONURALP ÜNİVERSİTE MEVKİİNİN EN İYİ KONUMU □TEKNOPARK 200 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 450 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ HASTANESİ 450 M □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M □KONURALP ANTİK KENT VE KASABA 2 KM □ÖZDİLEK AVM 5 KM □D100 İSTANBUL-AKARA KARAYOLU 6 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM □KREMPARK AVM 8 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 9 KM □ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

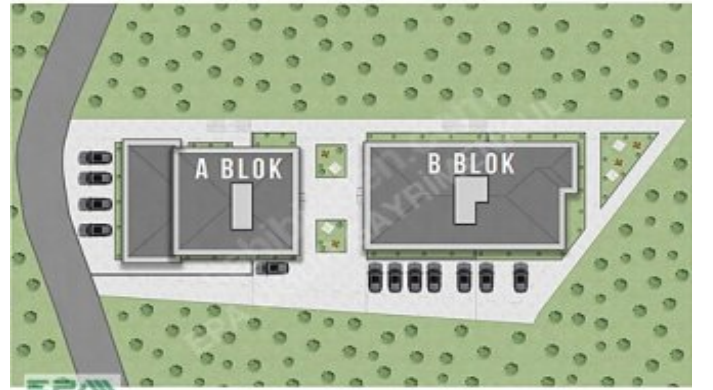
#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



#115688542



#115688542



#115688542



P A T A R A

1-SALON + MÜHÜR	20.00 m ²
2-YATAK ODASI	10.00 m ²
3-BANYO	6.00 m ²
4-BALKON	3.00 m ²
NET	39.00 m ²
BİTİT	43.00 m ²

#115688542



#115688542



#115688542



#115688542



#115688542



#115688542



#115688542



#115688542



#115688542



#115688542



#115688542



#115688542

