

**Manisa Yunusemre Osmanlı 8.250 M<sup>2</sup> Ekili Verimli Tarla Manisa / Yunusemre****Satılık - Tarla 11,995,000 TL | 8,250 m2 Manisa / Yunusemre**

Krediye Uygun : Evet  
Taban İnşaat Alanı : 0  
Kaks (Emsal) : % 20 / 40  
Taks :  
Gabari : 6,5  
Metrekare Birim fiyatı : 0 TL  
Tapu Durumu : Müstakil Parsel  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel : 134



**Hulusi DÜŞMEZ**  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-1964445

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-4214987  
Faks -  
2306 SK.NO: 20/A  
Şehzadeler / Tevfikiye  
, Manisa

İlan No:f-1083996-266 Ref.No:654002

- \* Konum : Doğa Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,
- \* Alt Yapı : Yolu Açılmış,

???? EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL&rsquo;DEN YATIRIMLIK | VERİMLİ | YOLA CEPHELİ TARIMSAL ARAZİ???? Manisa / Yunusemre / Osmanlı MahallesiManisa Yunusemre&rsquo;nin gelişen bölgelerinden Osmanlı Mahallesi&rsquo;nde bulunan, verimli yapısı ve avantajlı konumuyla öne çıkan 8.250 m<sup>2</sup>; tarımsal arazimiz Satılıktır. Hem yatırım hem de tarımsal kullanım açısından yüksek potansiyele sahiptir. ARAZİ ÖZELLİKLERİ&bull; ???? 8.250 m<sup>2</sup>; Ekili ve Verimli Tarla&bull; ???? 90 Metre Yola Cepheli&bull; ???? Müstakil Tapulu&bull; ???? Tarımsal Kullanıma Uygun Arazi&bull; ???? Sondaj Suyu Yan Parselden Alınabilir&bull; ???? 134 Parselde Kayıtlı&bull; ???? Eğimsiz Düz Arazi Yapısı&bull; ???? Köy Merkezine Yakın Konum&bull; ???? Yatırım Değeri Yüksek Bölge???? KONUM AVANTAJLARI&bull; Yunusemre&rsquo;nin gelişmekte olan lokasyonlarından biri&bull; Köy merkezine yakın ulaşılabilir konum&bull; Tarım ve yatırım için uygun çevre yapısı&bull; Kolay ulaşım imkanı???? FİYAT : 11.995.000 TL???? Pazarlık Payı Mevcuttur???? İLETİŞİM BİLGİLERİHulusi Düşmez???? 0507 196 44 45???? EPA Rüzgar Gayrimenkul &ndash; Manisa Ofisi???? 0 236 236 15 45????  
www.epaemlak.com.tr/ruzgar

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



[illegible]