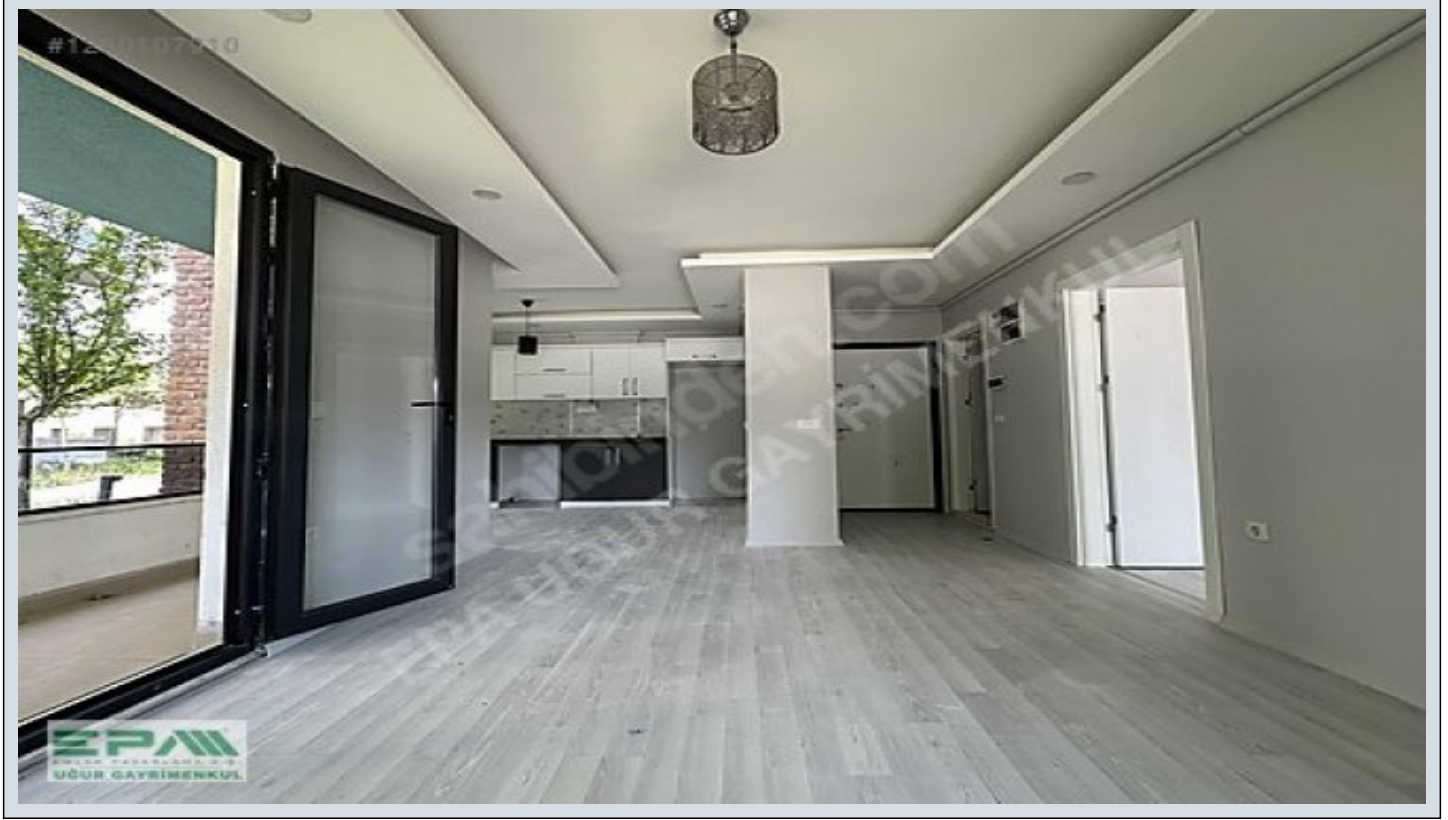


EPA UĞURDAN KONURALP SİTE İÇİ GENİŞ M² ÇİFT BALKONLU 1+1 DAİRE Düzce / Merkez

For Rent - Apartment 8,500 TL | 74 m2 Düzce / Merkez



Rooms : 1
Saloons : 1
Baths : 1
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor :
Building Floor Number : 4
Construction Year : 2021
Advance Payment : 0 TL
Deposit : 0 TL
Property Direction : North
Dues : 670 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No : 369
Title Deed - Parcel No : 16



İbrahim Tunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing,
- * Environment : Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : Close to Minibus Route,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE ÜNİVERSİTE VE ARAŞTIRMA HASTANESİ BÖLGESİ SİTE İÇİ ÇİFT BALKONLU GENİŞ 1+1 KİRALIK DAİRE DAİRE ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZ; SALON+MUTFAK,YATAK ODASI,BANYO-WC VE 2 BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □GİRİŞ KAT □BRÜT 74 m²; NET 56.5 m²; NET ALANA SAHİP GENİŞ VE KULLANIŞLI 1+1 DAİRELERDENDİR □MUTFAK ALANI DİĞER 1+1 DAİRELERE GÖRE KISMİ OLARAK AYRI VE DAHA GENİŞ □DOĞALGAZ-KOMBİ □BOYALI □ASMA TAVAN □SPOT AYDINLATMA □OTURUMA HAZIR HALDE BİNA VE SİTE ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZİN BULUNDUĞU BİNA 4 KATLIDIR VE BİNADA 48 DAİRE BULUNMAKTADIR □8 BLOKLU SİTE □SİTEDE 1+1,2+1 VE 3+1 OLMAK ÜZERE TOPLAM 431 DAİRE, 45 DÜKKAN-İŞYERİ BULUNMAKTADIR □2021 YAPIMI 4 YILLIK SİTE □SİTE YÖNETİMİ MEVCUT □ASANSÖR □AÇIK OTOPARK □KAPALI OTOPARK □ÇÖP TOPLAMA VE SİTE TEMİZLİĞİ DÜZENLİ OLARAK YAPILMAKTADIR □YEŞİL ALANLAR □ÇOCUK PARKI □SPOR SALONU □SİTE İÇİNDE VE ÖN CEPHESİNDE BİRÇOK İŞLETME MEVCUT □SİTE AİDAT ÜCRETİ 670 TL KİRALAMA ŞARTLARI □KİRA BEDELİ 8500 TL □1 KİRA BEDELİ DEPOZİTO □EMLAK HİZMET BEDELİ 1 KİRA BEDELİ+KDV ŞEKLİNDEDİR KONUM ÖZELLİKLERİ □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ VE ARAŞTIRMA HASTANESİNE YÜRÜME MESAFESİNDE □BÖLGEDEKİ TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜME MESAFESİNDE □A101,ŞOK,BİM GİBİ KURUMSAL MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDE □SİTENİN ÖNÜNDE TOPLU TAŞIMA DURAKLARI MEVCUT □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 800 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 800 M □KONURALP ANTİK KENTİ 1.2 KM □KAFALELER CADDESİ 500 M □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M □ÖZDİLEK AVM 6 KM □D100 ANKARA-İSTANBUL OTOYOLU 7 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 8 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 9 KM □KREMPARK AVM 9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 6 KM MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKİŞİ ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARALARINDAN İRTİBATA GEÇEBİLİRSİNİZ. EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1067343-150 Ref.No:619996

