

YAĞRACIK 10.BÖLGE,BİL KOLEJİ KARŞISI 3+1 SATILIK DAİRE Ankara / Etimesgut

Продажа - квартира 4,700,000 TL | 117 m2 Ankara / Etimesgut



Кол-во комнат : 3
 Кол-во гостиных : 1
 Кол-во ванных комнат : 1
 Статус объекта : Вторичное
 Статус использования : С арендатором
 Этаж : 4
 Кол-во этажей в здании : 12
 Год постройки : 2015
 Аванс : 0 TL
 Направление/сторона : Север
 Запад
 (ежемесяч.платежи за обслуживание) : 1833 TL
 (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом
 рентный доход : 0
 Title Deed - Area No : 62803
 Title Deed - Parcel No : 1
 : Да



Mihraç KOÇ
 90 532-4680724 فاتاه
 90 532-4080724 لاولال مقرر

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
 90 532-4680724 فاتاه
 90 532-4680724 لاولال مقرر
 90 532-4680724 سلاف
 Atayurt Mah. Evliya Çelebi
 Caddesi, Cadde Yunus AVM
 NO:23/20
 Etimesgut / Eryaman
 , Ankara

- * Интерьер : ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Кухня с газоснабжением,
- * Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница ,
- * Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- * Жилой комплекс : Спортклуб,
- * Расположение : Вид на город, Рядом маршруты микроавтобусов,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK`IN EN ÇOK TERCİH EDİLEN BÖLGELERİNDEN 10.BÖLGEDE C TİPİ 3+1, 117 M2 DİR. \*EMPORİA AVM`NİN BİRAZ AŞAĞISINDA,BİL KOLEJİNİN TAM KARŞISINDA *SAĞLIK OCAĞI VE OKULLARA (ANAOKULU,İLK OKUL,ORTAOKUL,ANADOLU LİSESİ) YÜRÜME MESAFESİNDE * ÖNÜ FULL AÇIK BİR DAİRE *CAM BALKONLU *İÇİNDEKİ KİRACI 15.000 LİRA KİRA ÖDEMEKTE OLUP EYLÜL AYINDA KİRA ARTIŞI VARDIR. *DAİREMİZ TAPULUDUR,BORCU YOKTUR ,KONUT KREDİSİ VE TASARRUF FİNANSMAN ŞİRKETLERİ İÇİN UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middledot;Banyolarda duş kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. .Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middledot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middledot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &middledot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middledot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middledot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middledot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. &middledot;Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



