

**BÖLGE UZMANI EPA EMRE KOÇTAN MALTEPEDE FIRSAT Istanbul / Zeytinburnu**

ع ن ص م - ع ي ب ل ل 35,000,000 TL | 750 m2 Istanbul / Zeytinburnu



9 : م ي س ق ت ل / ة ف ر غ  
ة د ي ج ة ر ا ج ت ة م ا ل ع : ة ل و د ل ا ل ك ي ه  
غ ر ا ف : م ا د خ ت س ا ل ا ع ص و  
غ ر ا ف : ة ئ ف د ت  
ء ا ب ر ه ك : د و ق و ل ا ع و ن  
1985 : ء ا ش ن ا ل ا خ ي ر ا ت  
0 TL : ت ا د ئ ا ع  
م ع ن : ة ص ي ا ق م  
م ع ن : ك ن ب ل ا ت ر ك ل ب س ا ن م  
2904 : ه ر ي ز ج د ن س  
9 : ه ت س ب - د ن س



Emre KOÇ  
Telefon 90 532-2756006  
Cep Telefonu 90  
532-2756006

EPA EMRE KOÇ  
GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-2756006  
Cep Telefonu 90  
532-2756006  
Faks 90 532-2756006  
Halit Ziya Türkkân Sk.  
Famas Plaza C Blok Kat:2  
No:101  
Şişli / -  
, Istanbul

Zeytinburnu Maltepe Mahallesi &ndash; Satılık Bina Payı (%60) İmalathane / Atölye / Üretim Tesisi İçin Uygun\*\*  
İstanbul Zeytinburnu Maltepe Mahallesiinde bulunan 3 katlı binanın %60 hissesi (253 m<sup>2</sup>; arsa payı) satılıktır.  
Talep edilmesi h&acirc;linde bina tamamı da anlaşmayla devredilebilir. Mülk Bilgileri Toplam arsa: 368 m<sup>2</sup>;  
Satılık arsa payı: 253 m<sup>2</sup>; (%60) Satılık kapalı alan: Toplam 608 m<sup>2</sup>; Katlar: Giriş + 1. Kat + 2. Kat + 3. Kat  
Hariç tutulan alan: 1. KAT `IN BİR KISMI ve GİRİŞ katın arka cepheye bakan 2 dükk&acirc;n Ön cephe: 10 metre Kat  
irtifakı mevcut Kullanım Özellikleri Küçük ve orta ölçekli firmalar için çok uygun İmalathane, atölye, üretim alanı veya  
mini fabrika olarak kullanılabilir Her katta çalışır durumda caraskal sistemi mevcut Sağlam temel ve bina içinde kuyu  
bulunmaktadır Lokasyon Avantajları Metro ve Metrobüs hatlarına çok yakın Ana arterlere hızlı ve kolay ulaşım Bölge,  
Zeytinburnu sanayisinin merkezinde Hafif ve ağır imalat için uygun, ticari faaliyetlerin rahatça yürütüldüğü bir konum  
Fiyat&ndash;Performans Açısından Eşsiz Bir Yatırım Fırsatı Detaylı bilgi ve yerinde inceleme için lütfen iletişime  
geçiniz. Daha fazla bilgi ve daire seçenekleri için bizimle iletişime geçin. TAŞINMAZ GAYRİMENKUL HUKUKU 5098  
sayılı KANUN GEREĞİ,YER GÖSTERME BELGESİ İMZALANARAK RANDEVULU GÖSTERİLMEKTEDİR. Emre Koç 0532 275  
60 06-0212 807 17 17 -0547 807 17 17 TAŞINMAZ YETKİ BELGE NO:3413994 MYK BELGEMİZ  
:YB0044/17UY0333-5/00/10494 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



