

YAPRACIK 6.BÖLGEDE FULL+FULL YAPILI Y TİPİ 3+1 SATILIK DAİRE
Ankara / Etimesgut

4,690,000 TL | 137 m2 Ankara / Etimesgut



3 : فرغال ددع
 1 : نولاصل ددع
 1 : تامامحل ددع
 3 : ةلودل لكيه
 1 : في نوشيعي نيل كلالام
 6 : قباطي أب
 6 : انابل قباطي مقر
 2015 : اشنال خيرات
 0 TL : يلو اعةفد
 1 : لكيله بنواج
 1500 TL : تادئاع
 0 : اراقعل لجلسلا ةلاج
 0 : راجالا لدخ
 62843 : هريز دنس
 1 : هسب - دنس
 1 : كنابل تركل بسانم



Mihraç KOÇ
 Telefon 90 532-4680724
 Cep Telefonu 90
 532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
 Telefon 90 532-4680724
 Cep Telefonu 90
 532-4680724
 Faks 90 532-4680724
 Atayurt Mah. Evliya Çelebi
 Caddesi, Cadde Yunus AVM
 NO:23/20
 Etimesgut / Eryaman
 , Ankara

- * ءءءءءل زاء ءب طم ال ف ءءو؁ نوئل ه مامء ءءوئل باب ءب لصل باب ال؁ ل طم؁ ADSL : ءل ءءاء صاء؁
- * ءاءنل مل س؁ هاءم ال ناء؁ PVC ءاءل اع م؁ ءراءل لزل؁ ززم؁ ءن رب ءاف : ءن ب م
- * ءل ءاوس ال؁ طرشل زكرم؁ بع لم؁ ءك رام؁ قوس ءكرم : ءطل ءم ال ءقطنم ال ن ءام ول عم
- * ءضاءل ر نولاص : ع قوم
- * سوب ءن ءم ال عراش ن م ب ءرق؁ ءن ءم ال ءلال ط؁ ءع ءب ط رطن م : ناء م

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK 6.BÖLGEDE Y TİPİ 3+1, 137 M2 DİR. *DAİREMİZ YÜKSEK GİRİŞ KATTIR,DAİREMİZİN ALTINDA GÖREVLİ DAİRESİ VARDIR. *EŞKİŞEHİR YOLUNA EN YAKIN KONUMDA *DOĞU,BATI VE GÜNEY CEPHELİ OLUP TÜM GÜN GÜNEŞ ALAN AYDINLIK BİR DAİRE *DAİREMİZİN ISLAK ZEMİN SERAMİKLERİ ,PARKELERİ,BANYO VE MUTFAK DOALPALARI TAMAMEN YENİLENMİŞTİR.SİLİP SÜPÜRÜLÜP HEMEN OTURULABİLECEK DURUMDADIR. *ANKASTRE SET VE BALKON TAKIMI FİYATA DAHİL DEĞİLDİR,ANLAŞILIRSA SATILABİLİR. *DAİREMİZDE EV SAHİBİMİZ KENDİSİ OTURMAKTA VE DAİRE SATILINCA BOŞALTACAKTIR. *OTOBÜS DURAĞINA ÇOK YAKIN *DAİREMİZ TAPULUDUR,BORCU YOKTUR VE KONUT KREDİSİNE UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middledot;Banyolarda duşu kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. .Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middledot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middledot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &middledot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middledot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middledot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middledot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. &middledot;Yapracık, Eşkişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1094370-60 Ref.No:654155

