

**Başkent Üniversitesi Yakını,Botanik Loft! 4+1 Kat Seçenekleriyle Ankara / Etimesgut**

عقش - راجي إلل 78,000 TL | 190 m2 Ankara / Etimesgut



فرغل ددع : 4  
نول اصل ددع : 1  
تامام حل ددع : 2  
ةدي دج ةيراجت ةمالع : ةلودل لكيه  
غراف : مادمات سالل عضو  
دوقولل عون : يعيب ط زاغ  
قباط اي أب : 10  
ءانبل قباط مقرر : 15  
ءاشنالل خيرات : 2026  
ىلوا ةعفد : 0 TL  
ةعيدولل : 0 TL  
ةفرشلل مقرر : 2  
تاءئاع : 5000 TL  
عافتئالل قحب قباط وباط دنس : يراقعلل لجلسلا ةلاح  
هرىز دنس : 48818  
هتسب - دنس : 2



Canan AKIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
537-2300860

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

- \* لاصتالال, سبالم ةفرغ, نوبالال مامح, شودلال باب, بلصلال بابال, ةفرش, جمدم خبظمال : ةلخاد صاوخ - تاوضرالال, ةئفدللل زاغ خبظمال ف دجوي, شينرو عم موسرم باب, نوتليه مامح, ويديفل ربع يلخادلل, كشك, ققر
- \* ةقيدجلال ف, هالمال نازخ, عقومالال ف, ءالبال سراح, ءابرهكالل دلوم, ززعم, دعصم : ىن بم
- \* ةسردم, بعلم, تكرام, قوست زكرم : ةطيحمل ةقطنمالل عن تامولعم
- \* ةرئاطلال ةركلال, سنت, ةضاير نولاص, ةيعامتجالال قفارمال, قلغم تاجارك, حوتفم جارك, نم, مدق ةرك : عقوم, ةيحطسلال تالحرلل
- \* عراش نم بيقرق, ةماعلال تالاصاومال نم بيقرق, ورتمالال لىل بيقرق, ةنيدمالال ةلالطا, ةعيبط رظنم : ناكم, سوب ينيملال

Bağlıca'nın Prestijli Lokasyonunda, Geniş, Ferah, Manzaralı Botanik Loft&rsquo;ta Çeşitli Kat Seçenekleriyle 4+1+Giyim Odası Full Lüks Yapılı Daireler Daire Özellikleri: \*- 4+1+ Giyim Odası, 190 m2 \*- 15 katlı binada 10. katta \*- Kapalı mutfak \*- Ebeveyn banyosu \*- Başkent Üniversitesi ormanı manzaralı \*- Geniş, ferah Aydınlık \*- Sıfır, yeni, full lüks yapılı \*- Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz) \*- Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli \*- 1.Sınıf malzeme \*- Katlar ve daireler arası ses ve ısı izolasyonu \*- Gaz ve duman dedektörü \*- Daireye ait bulunduğu katta depo Site Özellikleri: \*- Her katta 2 daire bulunmaktadır. \*- 24 saat güvenlik personeli, kamera sistemleri \*- Daireye ait 1 açık; 1 kapalı otopark \*- Çift asansör \*- Sosyal tesisli (Fitness; basketbol, voleybol, tenis sahaları) \*- Çocuk oyun alanları (Zemini halı kaplı) \*- Bakımlı peyzajlı, otomatik sulama sistemli, kamelyalı bahçe \*- Süs havuzu, yürüyüş parkuru \*- Tam beslemeli jeneratör \*- Su deposu ve hidrofor \*- Radye temel sistemi \*- Binanın dış cephesi 5 cm taş yünü mantolamalı Lokasyon Özellikleri: \*- Başkent Üniversitesi Bağlıca Kampüsü yanı \*- Bağlıca bölgesinde yer alan TED Ankara Koleji (İncek aksı bağlantısı), Bilfen Çayyolu / Bağlıca kampüsleri, Doğa Koleji, Sınav Koleji ve Mektebim Koleji gibi pek çok özel öğretim kurumuna araçla yaklaşık 5&ndash;10 dakika mesafededir. \*- Bağlıca Anadolu Lisesi, Halil İnalcık Anadolu Lisesi, Bağlıca Ortaokulu ve Bağlıca İlkokulu yakını \*- Etimesgut Şehit Sait Ertürk Devlet Hastanesi, Koru Ankara Hastanesi (Çayyolu) ne yakın \*- Milli İstihbarat Teşkilatı na, Ankara Batı Adliyesi ne çok yakın \*- Toplu ulaşım güzergahında, Koru & Çayyolu metro istasyonuna yakın \*- Gordion AVM & Arcadium AVM bulunduğu lokasyonda \*- Restoran, kafelerin, alışveriş marketlerinin bulunduğu bölgede Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Yer gösterme ücreti bulunmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



